

Mẫu số 03. Giấy tờ chứng minh điều kiện về nhà ở để được mua, thuê mua nhà ở xã hội (Trường hợp có nhà ở thuộc sở hữu của mình và địa điểm làm việc cách xa nơi ở của mình)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY XÁC NHẬN ĐIỀU KIỆN VỀ NHÀ Ở

1. Kính gửi: Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội/Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội

2. Họ và tên:.....

3. Căn cước công dân số:..... cấp ngày .../.../... tại

4. Nơi ở hiện tại[1]:.....

5. Đăng ký thường trú (đăng ký tạm trú) tại:.....

6. Nghề nghiệp.....Tên cơ quan (đơn vị).....

7. Họ và tên vợ/chồng (nếu có):.....

Căn cước công dân số..... cấp ngày .../.../... tại

8. Đăng ký kết hôn số (nếu có).....

9. Là đối tượng[2]:.....

10. Tôi hoặc vợ/chồng tôi (nếu có) cam kết:

- Sở hữu duy nhất một nhà ở (có tên trong Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất hoặc Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất theo quy định của pháp luật về đất đai (sau đây gọi chung là Giấy chứng nhận) số:, địa điểm:, diện tích.....m² tại Hà Nội.

Tôi xin cam đoan những lời khai trên là đúng sự thực và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về các nội dung đã kê khai./.

....., ngày.....tháng.....năm.....

Người kê khai Giấy xác nhận về

điều kiện nhà ở

(Ký và ghi rõ họ tên)

Xác nhận của Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội/Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội về: Ông/Bà.....có tên trong Giấy chứng nhận, địa điểm thửa đất..... trên địa bàn thành phố Hà Nội.

(Ký tên, đóng dấu)

[1] Là nơi thường trú hoặc nơi tạm trú của người kê khai đang thường xuyên sinh sống.

[2] Ghi rõ người kê khai là đối tượng:

- Người có công với cách mạng, thân nhân liệt sĩ thuộc trường hợp được hỗ trợ cải thiện nhà ở theo quy định của Pháp lệnh Ưu đãi người có công với cách mạng;
- Hộ gia đình nghèo, cận nghèo tại khu vực nông thôn;
- Hộ gia đình nghèo, cận nghèo tại khu vực nông thôn thuộc vùng thường xuyên bị ảnh hưởng bởi thiên tai, biến đổi khí hậu;
- Hộ gia đình nghèo, cận nghèo tại khu vực đô thị;
- Người thu nhập thấp tại khu vực đô thị;
- Công nhân, người lao động đang làm việc tại doanh nghiệp, hợp tác xã, liên hiệp hợp tác xã trong và ngoài khu công nghiệp;
- Sĩ quan, quân nhân chuyên nghiệp, hạ sĩ quan thuộc lực lượng vũ trang nhân dân, công nhân công an,

công chức, công nhân và viên chức quốc phòng đang phục vụ tại ngũ; người làm công tác cơ yếu, người làm công tác khác trong tổ chức cơ yếu hưởng lương từ ngân sách nhà nước đang công tác;

- Cán bộ, công chức, viên chức theo quy định của pháp luật về cán bộ, công chức, viên chức;
- Đối tượng đã trả lại nhà ở công vụ theo quy định tại khoản 4 Điều 125 của Luật số 27/2023/QH15, trừ trường hợp bị thu hồi nhà ở công vụ do vi phạm quy định của Luật số 27/2023/QH15;
- Hộ gia đình, cá nhân thuộc trường hợp bị thu hồi đất và phải giải tỏa, phá dỡ nhà ở theo quy định của pháp luật mà chưa được Nhà nước bồi thường bằng nhà ở, đất ở.